



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

10/2026. sz. határozat

a Bethlen Gábor, Kalonda, Remete, Kárpátok, Téglavetők, Kisköved, Gyepes bejárat, Virág, Cekend sétány és Ifjúság utca térségében megvalósuló kisnyomású földgázvezetékek és csatlakozások cseréje érdekében Székelyudvarhely megyei jogú város közvagyonához tartozó földterületek felett ingyenes használati jog, átjárási és hozzáférési szolgálat biztosításáról

Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely megyei jogú város polgármesterének 1869/37/S/19.01.2026. számú jóváhagyási előterjesztését, valamint a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési és Igazgatási osztályának 1869/38/S/19.01.2026. számú szakmai jelentését, továbbá a Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsának jogi, bel- és külkapcsolati, valamint a köz- és magántulajdon, illetve a közszolgáltatások igazgatásával foglalkozó szakbizottságának 1869/87/S/2026. számú véleményét,

Tekintettel az Instgaz Kft által a földgáz-elosztási szolgáltatóként eljáró Delgaz Grid R.T. nevében benyújtott, a Polgármesteri Hivatal iktatójában 93685/10.12.2025. szám alatt nyilvántartott kérelemre,

Figyelembe véve a villamos energiáról és a földgázról szóló 123/2012. sz. törvény 109., 112. és 130. cikk (2) bekezdés h) pontjának rendelkezéseit,

Tekintettel a közösségi közszolgáltatásokról szóló 51/2006. sz. törvény 1. cikk (2) bekezdés f¹) pontjára, 5. cikk (10) bekezdésére és 8. cikkére, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 287/2009. sz. törvény 858–875. cikkeire,

Figyelembe véve az ingatlan-nyilvántartásról és a kataszterről szóló 7/1996. sz. törvény 23. cikkét, valamint a Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Országos Ügynökség főigazgatójának 600/2023. sz. rendeletével jóváhagyott, a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásokba való befogadásra és bejegyzésre vonatkozó szabályzat 12–14. cikkeinek előírásait,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, (6) bekezdés a) pontja, 139. cikk (3) bekezdés g) pontja, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – (1) Jóváhagyja a használati jog, az átjárási szolgálat és a hozzáférési jog ingyenes biztosítását Székelyudvarhely megyei jogú város közvagyonához tartozó, összesen 1.785 m hosszúságú földterület-szakasz felett, a Bethlen Gábor, Kalonda, Remete, Kárpátok, Téglavetők, Kisköved, Gyepes bejárat, Virág, Cekend sétány és Ifjúság utca térségében, az alábbi telekkönyvi ingatlanokon:

- Székelyudvarhelyi 67996. sz. telekkönyv – 67996. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 67328. sz. telekkönyv – 67328. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 67995. sz. telekkönyv – 67995. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 66471. sz. telekkönyv – 66471. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 68000. sz. telekkönyv – 68000. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 68024. sz. telekkönyv – 68024. kataszteri szám

- Székelyudvarhelyi 68031. sz. telekkönyv – 68031. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 66526. sz. telekkönyv – 66526. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 68013. sz. telekkönyv – 68013. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 66514. sz. telekkönyv – 66514. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 68012. sz. telekkönyv – 68012. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 66513. sz. telekkönyv – 66513. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 66517. sz. telekkönyv – 66517. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 67999. sz. telekkönyv – 67999. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 68030. sz. telekkönyv – 68030. kataszteri szám
- Székelyudvarhelyi 61385. sz. telekkönyv – 61385. kataszteri szám

a mellékelt helyszínrajz és övezeti elhelyezkedési terv szerint, a Delgaz Grid R.T. javára, kisnyomású földgázvezetékek és csatlakozások cseréjének megvalósítása érdekében.

(2) Az (1) bekezdés szerinti használati jog, átjárási és hozzáférési szolgálatom ingyenesen illeti meg a jogosultat a földgázvezetékek és csatlakozások cseréjének teljes kivitelezési időtartamára, valamint azok teljes üzemeltetési idejére, azzal a feltétellel, hogy az érintett területeket a munkálatok befejezését követően az eredeti állapotuknak megfelelően helyreállítja.

(3) A harmadik személyekkel szembeni érvényesíthetőség érdekében az (1) és (2) bekezdésben meghatározott jogokat a telekkönyvi nyilvántartásba be kell jegyezni, a Delgaz Grid R.T. kérelmére.

2. cikk. - Jelen határozat végrehajtásáért Székelyudvarhely megyei jogú város polgármestere felel.

3. cikk. - Jelen határozatot nyilvánosságra kell hozni, valamint közölni kell Székelyudvarhely megyei jogú város polgármesterével, Hargita Megye Prefektusi Intézményével és a Delgaz Grid R.T.-vel, a jogszabályban meghatározott feltételek és határidők szerint.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, 17 igen szavazattal, a jelen lévő 17 helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely, 2026 január 29.

BERDE Zoltán,
Önkormányzati képviselő
Ülésvezető elnök

Ellenjegyző
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a 10/2026 sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely, 2026 január 29.

Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 10/2026

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc, 29 ianuarie 2026
Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila